

# Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Data utworzenia: 07.08.2018. Autor: Rafał Jażdżewski . Kategoria: Aktualności.



**Uptywają już 4 lata od ostatnich wyborów (listopad 2014 roku). To czas kiedy władze Gminy Kościerzyna powinny intensywnie realizować swój program wyborczy a tego niestety w większości nie zrealizowano.**

Obecny Wójt, Grzegorz Piechowski obiecywał między innymi realizację Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego w Gminie Kościerzyna. To jedno z jego głównych haseł wyborczych. Mieszkańcy zaufali , bo chcieli aby dokonano zmian tak aby móc REALIZOWAĆ SWOJE PLANY ROZWOJU. Chcieli również aby ziemia zyskała na wartości. Potrzebna do tego jest tylko... ( i aż ) uchwała Rady Gminy. Aby taka uchwała powstała, potrzeba najpierw przygotować miejscowy plan. Niestety przez ostatnie lata niewiele miejscowych planów udało się uchwalić. Zmian w stosunku do poprzednich planów też nie ma zbyt wiele. Często wnioski mieszkańców są odrzucane ze względu na... hmmm ... i tu mamy różne argumenty. Wynika to często z „zasady przezorności prawnej i kontrolnej”, czyli ważniejszym od petenta jest urząd kontrolny. Brakuje mi tu interpretacji prawnej na korzyść petenta. Czas jaki potrzeba do zrealizowania planu jest bardzo długi (często ponad 1 rok) . Długotrwałe tworzenie planu ma wpływ na spóźnione decyzje. Niezrealizowane postulaty i wnioski wpływają na życie mieszkańców, ale też na rozwój lokalny. Wszystko to daje obraz władzy kończącej się już kadencji. Po 4 latach przyjęto zaledwie kilka planów miejscowych dla całych obrębów a przypominę, że w Gminie Kościerzyna mamy 36 sołectw...

Pozdrawiam  
Rafał