

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Data utworzenia: 07.08.2018. Autor: Rafał Jażdżewski . Kategoria: Aktualności.



Uptywają już 4 lata od ostatnich wyborów (listopad 2014 roku). To czas kiedy władze Gminy Kościerzyna powinny intensywnie realizować swój program wyborczy a tego niestety w większości nie zrealizowano.

Obecny Wójt, Grzegorz Piechowski obiecywał między innymi realizację Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego w Gminie Kościerzyna. To jedno z jego głównych haseł wyborczych. Mieszkańcy zaufali , bo chcieli aby dokonano zmian tak aby móc REALIZOWAĆ SWOJE PLANY ROZWOJU. Chcieli również aby ziemia zyskała na wartości. Potrzebna do tego jest tylko... (i aż) uchwała Rady Gminy. Aby taka uchwała powstała, potrzeba najpierw przygotować miejscowy plan. Niestety przez ostatnie lata niewiele miejscowych planów udało się uchwalić. Zmian w stosunku do poprzednich planów też nie ma zbyt wiele. Często wnioski mieszkańców są odrzucane ze względu na... hmmm ... i tu mamy różne argumenty. Wynika to często z „zasady przezorności prawnej i kontrolnej”, czyli ważniejszym od petenta jest urząd kontrolny. Brakuje mi tu interpretacji prawnej na korzyść petenta. Czas jaki potrzeba do zrealizowania planu jest bardzo długi (często ponad 1 rok) . Długotrwałe tworzenie planu ma wpływ na spóźnione decyzje. Niezrealizowane postulaty i wnioski wpływają na życie mieszkańców, ale też na rozwój lokalny. Wszystko to daje obraz władzy kończącej się już kadencji. Po 4 latach przyjęto zaledwie kilka planów miejscowych dla całych obrębów a przypominę, że w Gminie Kościerzyna mamy 36 sołectw...

Pozdrawiam
Rafał